

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 140,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 振り分け角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アライハイツ | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区羽根木 1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 代田橋駅 徒歩9分 小田急線 下北沢駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 42㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1980年4月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 33000~38500円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 二人可 法人可 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2%(月額) 口座振替手数料550円 24時間サポート18480円/2年毎 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月21日

No.0000012498

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |