

# FOR RENT

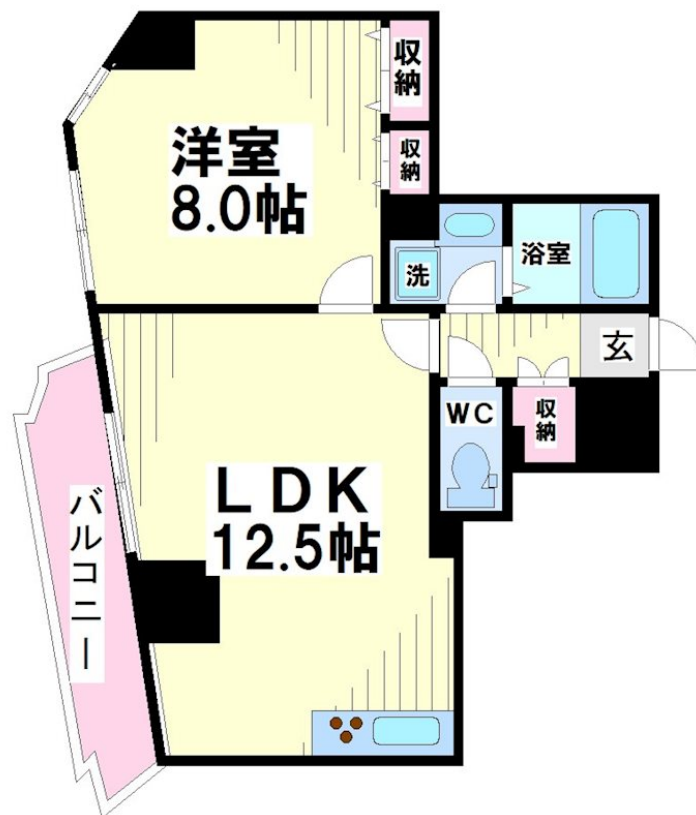
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                           |      |    |
|----------|------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台3丁目                                    |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩12分 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(8畳)                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                |      |    |
| 専有面積     | 51.34㎡                                         | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1995年5月                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～                                |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 23,100円 24時間サポート: 19,800円         |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1%                |      |    |
| 備考       |                                                |      |    |

情報更新日2024年5月12日

No.0000011913

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |