

FOR RENT

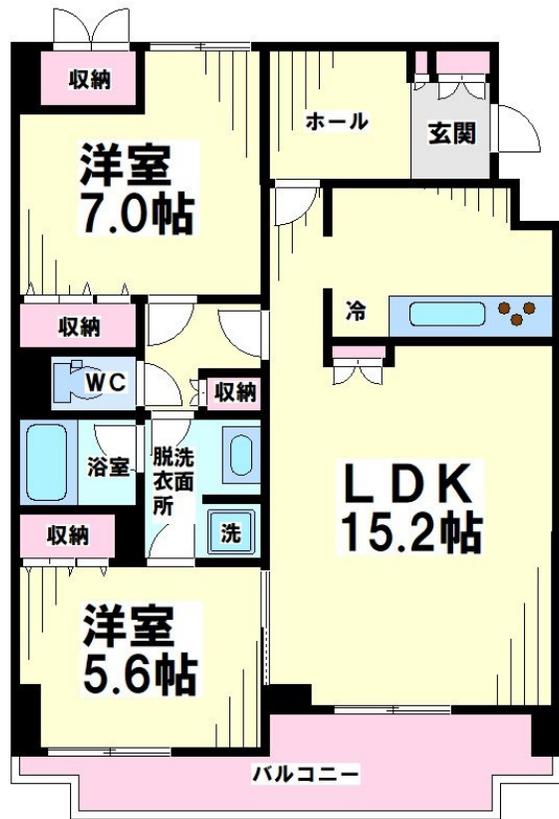
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 256,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 制震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区方南1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 笹塚駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LD(15.2畳) 洋室(7畳) 洋室(5.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 74.32㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年11月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間緊急サポート: 16,500円 鍵交換料: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0000011810



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |