FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南１丁目		
交通	京王線　笹塚駅　徒歩8分 京王線　代田橋駅　徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	25.8㎡	向き	北
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：18,700円　サービス会費：11,000円		
入居諸条件	二人相談 法人可 単身可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料などの40～50% 年間保証料：1万円/年 月額支払手数料：890円		
備考			

情報更新日2025年8月18日　No.0000011517

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：1126161904710000107374

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。