

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

耐震構造 耐火構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区笹塚3丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩12分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.2㎡	向き	南西
築年月	2006年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 短期解約時、違約金あり		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の40% 年間保証料: 1万円/年 外国籍用プランあり		
備考			

情報更新日2025年4月4日

No.0000011131



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介先物	手数料配分の割合	元付 客付