

# FOR RENT

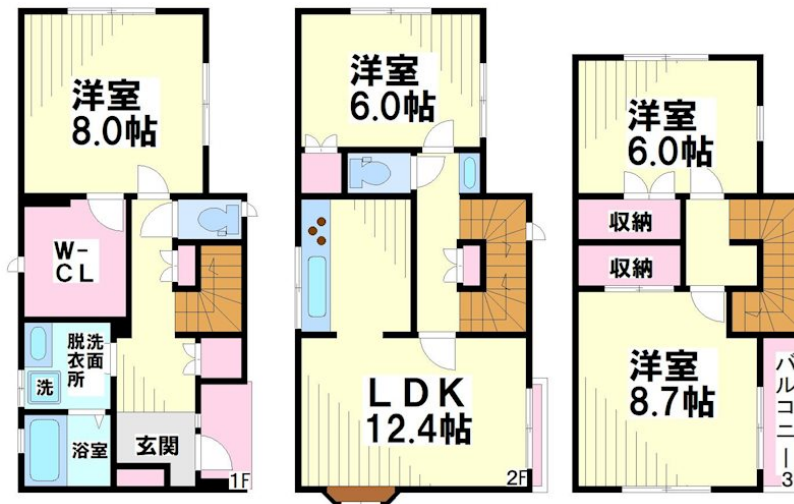
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 367,000円 | 3,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 振り分け 2階リビング 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 4LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原1丁目                                      |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩13分              |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階                                      |      |     |
| 専有面積     | 112.4㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1998年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |     |
| 設備       | システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上<br>コンロ グリル |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 法人可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料等の50% 次年度以降0.8万円/年                    |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月27日

No.0000011057



お問合せ先

東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |