

# FOR RENT

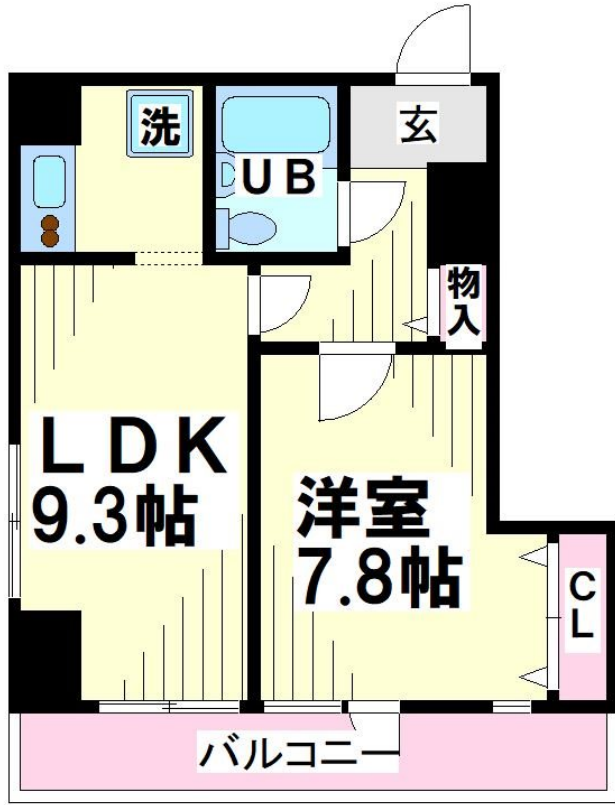
賃料	管理費等
100,000円	8,000円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンクレール		
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	33.92㎡	向き	北
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーター キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	1年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり		

情報更新日2026年6月2日

No.0000010671



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付