

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | esカーサ幡ヶ谷                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分<br>京王線 笹塚駅 徒歩13分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                        |      |    |
| 専有面積     | 18.83㎡                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2020年8月                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場                             |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 脱衣所 |      |    |
| その他費用    |                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の5.5%、月次保証料：5.5%                   |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.0000010114

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |