

# FOR RENT

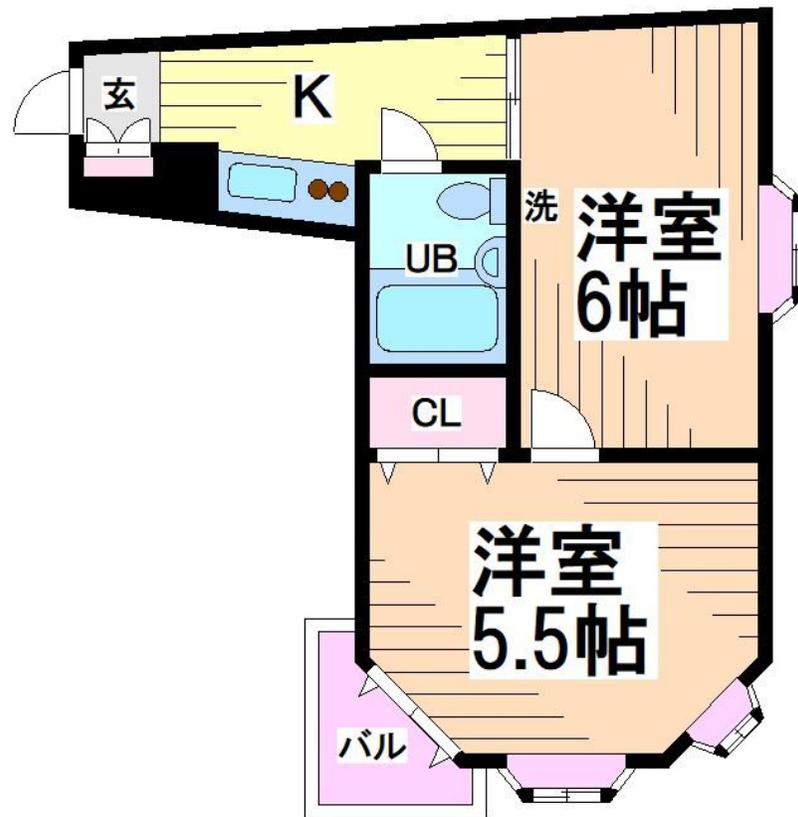
賃料	管理費等
97,000円	8,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラポルタ和泉		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩5分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.1㎡	向き	北東
築年月	1990年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーター 電気コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円 24時間サポート: 18,480円 室内清掃費用: 55,000円 エアコン内部洗浄: 12,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33%、月々2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.0000007616



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウインズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付