

# FOR RENT

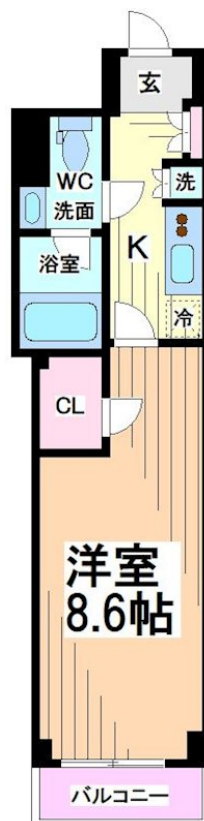
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 95,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原 1 丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分<br>京王新線 初台駅 徒歩8分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) K(2畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階                                   |      |     |
| 専有面積     | 26.8㎡                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2008年2月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 44,000円                               |      |     |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料などの40% 月額保証料: 総賃料などの1.0%              |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.0000006162

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |