

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	2,000円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオーレ櫛		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.24㎡	向き	西
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内害虫駆除: 21,450円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円、振替料550円		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.0000004796

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付