

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 91,000円 | 0円   |

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目                                              |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩5分<br>京王線 代田橋駅 徒歩10分                           |      |     |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(6.7畳)                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 20.25㎡                                                   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2003年7月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：16,500円 TFD club：17,000円 退去時クリーニング費用：55,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の30% 年間保証料：10000円 ※学生初回保証料：9000円            |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.0000004574

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |