

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.98㎡	向き	西
築年月	2019年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの60% 月額保証料: 総賃料等の0.7%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月28日

No.0000003878



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付