

# FOR RENT

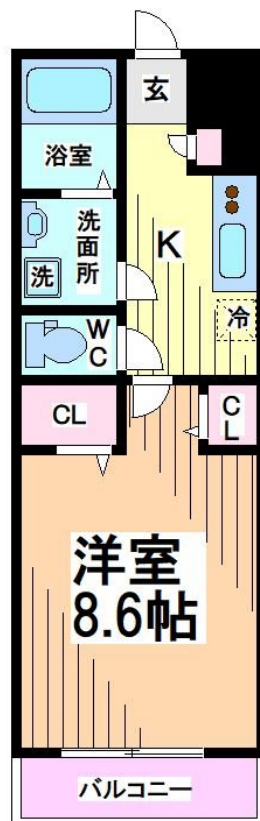
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 119,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック  
モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原2丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩11分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) K(3.5畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 32.61㎡                                            | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2014年3月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円                        |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円               |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.0000003803

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |