

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	15,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北沢 4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩11分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.75㎡	向き	西
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌・抗菌作業費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の50%、以降月額保証料: 総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.0000002787

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付