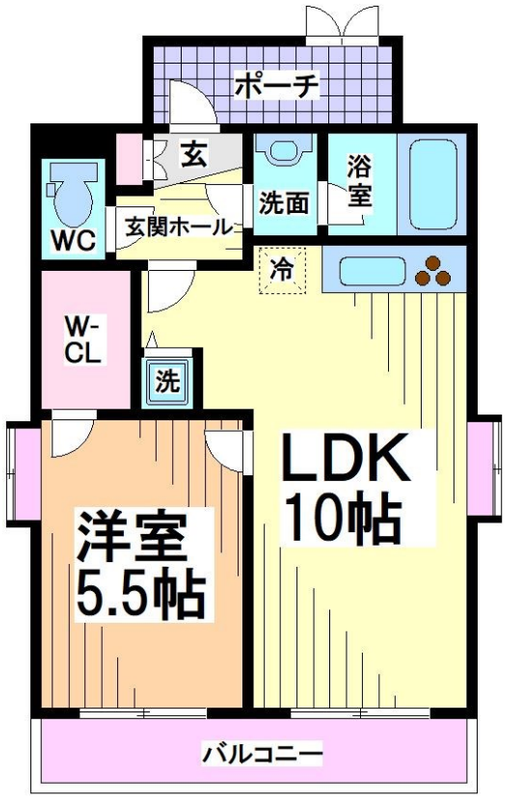
FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 制震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 ２面採光 ３面採光 出窓

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェイパーク幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷１丁目		
交通	京王新線　幡ヶ谷駅　徒歩2分 小田急線　代々木上原駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	36.36㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：27,500円　害虫駆除消毒代：19,600円　24時間サポート料：18,480円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料などの5.5%　月額保証料：総賃料等の5.5%　口座振替手数料：550円		
備考			

情報更新日2025年8月17日　No.0000002765

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：11261619047100000049292

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。