

# FOR RENT

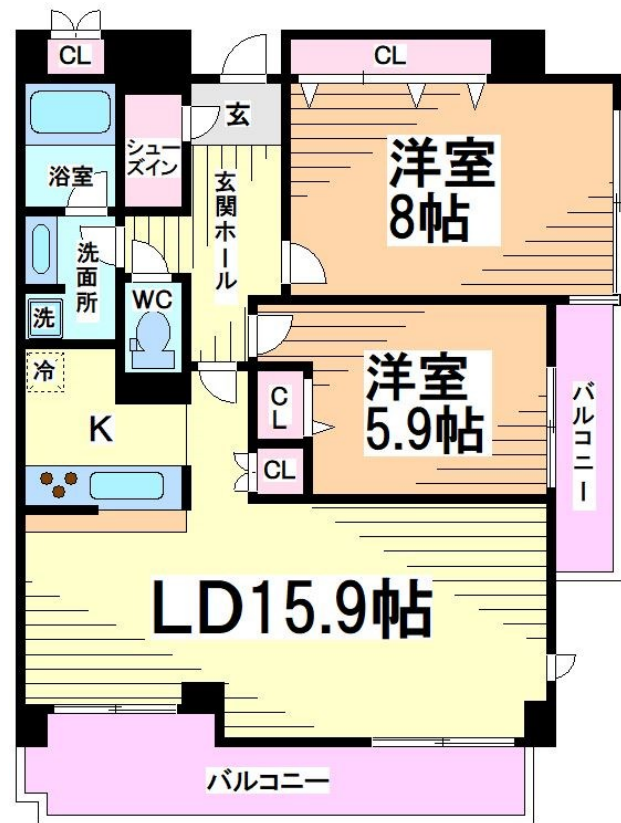
賃料	管理費等
254,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分		
間取詳細	LD(15.9畳) K(3畳) 洋室(8畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	74.45㎡	向き	南
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300~38500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,000円 24時間緊急サポート: 16,500円 [備考] 1年未満に解約する場合、違約金あり		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1.0%		
備考			

情報更新日2025年1月24日

No.0000001874



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィングス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付