

— FOR RENT

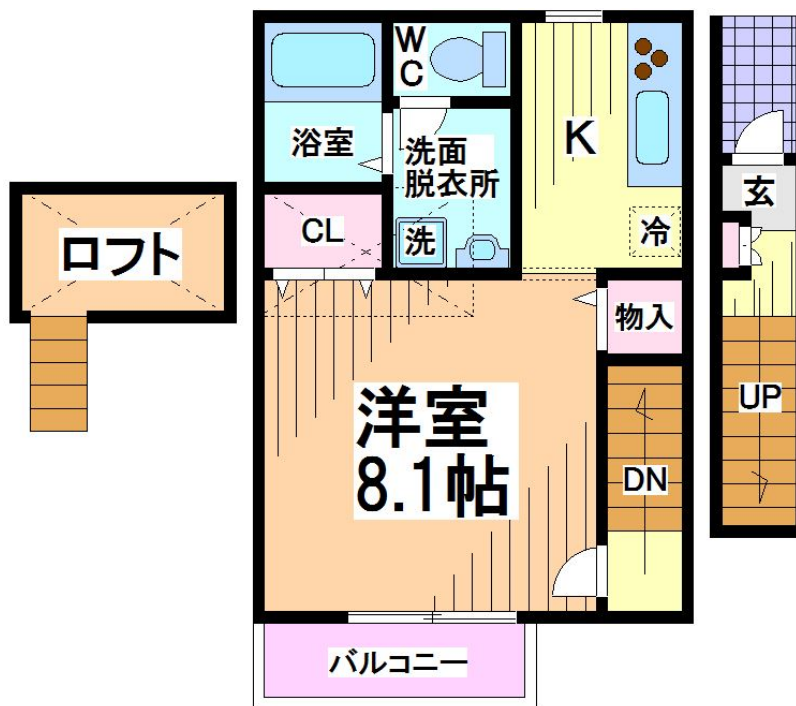
賃料	管理費等
97,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 ロフト 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外觀】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オルキス笹塚		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚 1 丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩4分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.7畳) ロフト(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.87㎡	向き	南
築年月	2008年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2 口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：29,700円 [月次費用] 安心入居サポート料：1,100円 町会費：150円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料などの50% ~ 保証事務手数料：月額総賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No. s 16730



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	