

# FOR RENT

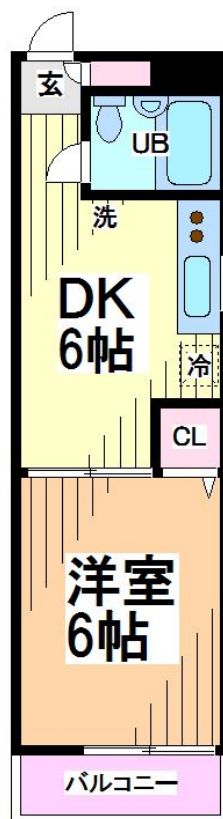
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                  |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原1丁目                                         |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩5分<br>京王線 代田橋駅 徒歩9分                        |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳)                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 25㎡                                                  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1984年2月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 ユニットバス シャワー バストイレ同室     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：20,900円 預かりクリーニング費用：38,500円               |      |    |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 法人可 単身可                                       |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料：総賃料の33%～55%継続保証料：総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550円 |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0000015844

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2103181

物件管理コード：10000000000000000000000011460732

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。