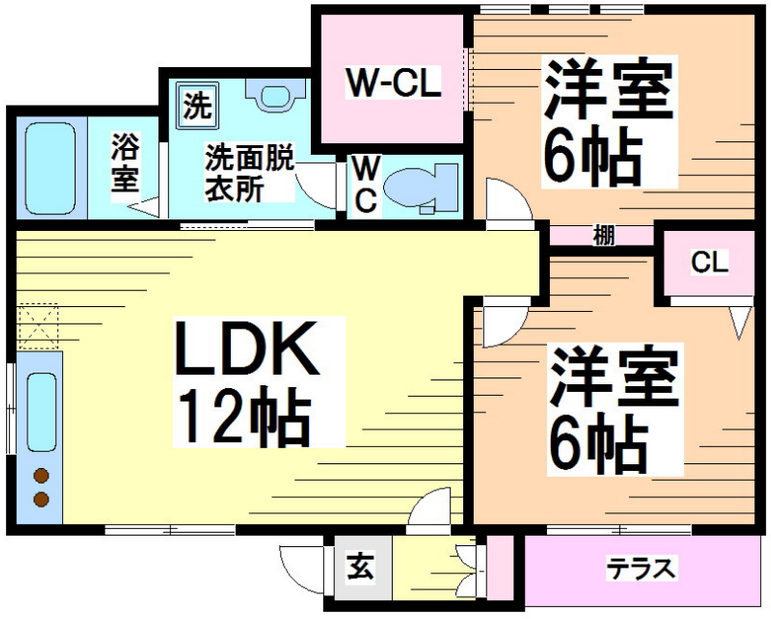
FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー １フロア１住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクトいずみ		
物件所在地	東京都杉並区和泉２丁目		
交通	京王線　代田橋駅　徒歩7分 京王線　明大前駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	59.55㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：26,400円　入居者サポート料：22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：月額賃料の50%、年更新16,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No. y 525361

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　　物件管理コード：10000000000000000000011237799

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。